

1. Persönliche Daten

| a) Verkäufer | Erster Verkäufer | ggf. zweiter Verkäufer |
|--|---|---|
| Familienname | | |
| Vorname | | |
| ggf. Geburtsname | | |
| Geburtsdatum | | |
| Postanschrift | | |
| Familienstand | <input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet | <input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet |
| Wenn verheiratet: Güterstand | <input type="checkbox"/> gesetzlich (Zugewinn gem.) <input type="checkbox"/> Gütertrennung <input type="checkbox"/> Gütergem. | <input type="checkbox"/> gesetzlich (Zugewinn gem.) <input type="checkbox"/> Gütertrennung <input type="checkbox"/> Gütergem. |
| Telefon Telefax | | |
| E-Mail-Adresse | | |
| Staatsangehörigkeit | | |
| Konto für Kaufpreiszahlung (IBAN) | | |
| Beteiligung am Grundbesitz (Miteigentum, BGB-Ges., Erbengem.) | | |
| Verkäufer ist: | <input type="checkbox"/> Eigentümer <input type="checkbox"/> Erbe <input type="checkbox"/> Vorerwerber | <input type="checkbox"/> Eigentümer <input type="checkbox"/> Erbe <input type="checkbox"/> Vorerwerber |
| steuerliche Identifikationsnummer | | |

| b) Käufer | Erster Käufer | ggf. zweiter Käufer |
|-------------------|---|---|
| Familienname | | |
| Vorname | | |
| ggf. Geburtsname | | |
| Geburtsdatum | | |
| Postanschrift | | |
| Familienstand | <input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet | <input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet |
| Wenn verheiratet: | <input type="checkbox"/> gesetzlich (Zugewinn gem.) | <input type="checkbox"/> gesetzlich (Zugewinn gem.) |

| | | |
|---|---|---|
| Güterstand | <input type="checkbox"/> Gütertrennung <input type="checkbox"/> Gütergem. | <input type="checkbox"/> Gütertrennung <input type="checkbox"/> Gütergem. |
| Telefon Fax | | |
| E-Mail-Adresse | | |
| Staatsangehörigkeit | | |
| Künftiger Anteil am Grundbesitz (Miteigentum, BGB-Ges., Erbengem.) | | |
| Steuerliche Identifikationsnummer | | |

2. Objektdaten

| | Erstes Objekt | Zweites Objekt |
|--|---|---|
| Gemarkung | | |
| Blatt Nr. | | |
| Amtsgericht | | |
| Flur Nr. | Flurstück: <input type="text"/> | Flurstück: <input type="text"/> |
| Postalische Anschrift, Beschreibung, weitere Angaben zu Wohnungs- und Teileigentum | | |
| Abzulösende Belastungen, Ansprechpartner/Kontakt | | |
| Objekt ist bebaut? | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, und zwar mit | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, und zwar mit |
| Objekt ist vermietet? | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, und Mietverhältnis wird <input type="checkbox"/> übernommen <input type="checkbox"/> nicht übn. <input type="checkbox"/> MietervorkaufR mgl. | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, und Mietverhältnis wird <input type="checkbox"/> übernommen <input type="checkbox"/> nicht übn. <input type="checkbox"/> MietervorkaufR mgl. |
| Objekt wird von Verkäufer selbst genutzt? | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> Auszug zum202_ | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> Auszug zum202_ |
| Landwirtsch. Nutzung? | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja |
| Bei Teilflächenverk.: Größe: | | |
| Bei WE: Verwalter | | |

| | | |
|---|--|--|
| Photovoltaikanlage vorhanden? | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja Wenn ja: Welcher Netzbetreiber? _____ | Laufzeit des Einspeisevertrags bis _____ |
| Erschließung | <input type="checkbox"/> voll erschlossen, alles bezahlt <input type="checkbox"/> nicht erschlossen <input type="checkbox"/> Besonderheiten: _ | <input type="checkbox"/> voll erschlossen, alles bezahlt <input type="checkbox"/> nicht erschlossen <input type="checkbox"/> Besonderheiten: _ |
| Bekannte Mängel, sonstige Besonderheiten? | | |
| Termin für Besitzübergang: | <input type="checkbox"/> bei vollst. KP-Zahlung <input type="checkbox"/> fest zum . .202_ | <input type="checkbox"/> bei vollst. KP-Zahlung <input type="checkbox"/> fest zum . .202_ |

3. Kaufpreis, etc.

| | |
|---------------------------|--|
| Kaufpreis: | |
| Fälligkeit: | <input type="checkbox"/> übliche allgemein Fälligkeitsvoraussetzungen <input type="checkbox"/> weitere Fälligkeitsvoraussetzungen (z. B. Räumung, Baugenehmigung.) _____ |
| Finanzierung | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, bei _ |
| Vermittlung durch Makler? | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja (Name, Anschrift, Provision) _____ |

| | | | |
|------------|--|--|--|
| Entwurf an | <input type="checkbox"/> Verkäufer | <input type="checkbox"/> Käufer | <input type="checkbox"/> Makler |
| | <input type="checkbox"/> Post <input type="checkbox"/> Fax | <input type="checkbox"/> Post <input type="checkbox"/> Fax | <input type="checkbox"/> Post <input type="checkbox"/> Fax |
| | <input type="checkbox"/> E-Mail | <input type="checkbox"/> E-Mail | <input type="checkbox"/> E-Mail |

Sonstige Besonderheiten/Mitteilungen: